

Sveučilište u Zagrebu
Ekonomski fakultet
Trg J. F. Kennedyja 6
10 000 Zagreb
OIB 27208467122

Klasa: 406-09/23-07/001
Ur.br. 251-56-22-04-23-01-3
Zagreb, 24.05.2023.

Temeljem članka 198. stavak 4. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16, 114/22) te članka 9. stavka 6. i članka 10. Pravilnika o planu nabave, registru ugovora, prethodnom savjetovanju i analizi tržišta u javnoj nabavi (NN 101/17) naručitelj podnosi

IZVJEŠĆE

O PROVEDENOM PRETHODNOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANIM GOSPODARSKIM SUBJEKTIMA

Naziv i OIB naručitelja:	Sveučilište u Zagrebu Ekonomski fakultet, Trg J.F. Kennedyja 6, 10000 Zagreb, OIB: 27208467122
Evidencijski broj nabave:	JN/06/2023
Predmet nabave:	Izvedba radova sukladno projektu i projektnoj dokumentaciji u sklopu provedbe projekta „Priprema i provedba cjelovite obnove zgrade Ekonomskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu“, broj Ugovora o dodjeli bespovratnih financijskih sredstava: FSEU.2021.MZO.043
Datum početka prethodnog savjetovanja:	10.05.2023.
Datum završetka prethodnog savjetovanja:	17.05.2023.
Navod je li tijekom savjetovanja naručitelj održao sastanak:	Tijekom prethodnog savjetovanja nije održan sastanak sa gospodarskim subjektima.

<p>Tekst primjedbe ili prijedloga, bez navođenja podataka o gospodarskom subjektu:</p>	<p><u>Upit 1</u></p> <p>PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI ZA PROMJENU NACRTA DOKUMENTACIJE O NABAVI</p> <p>I. SVEUČILIŠTE U ZAGREBU, EKONOMSKI FAKULTET, kao javni naručitelj, prije pokretanja postupka javne nabave velike vrijednost za predmet nabave Izvedba radova sukladno projektu i projektnoj dokumentaciji u sklopu provedbe projekta „Priprema i provedba cjelovite obnove zgrade Ekonomskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu“, evidencijski broj nabave JN/06/2023, uputilo je javni poziv svim zainteresiranim gospodarskim subjektima na prethodno savjetovanje o Nacrtu Dokumentacije o nabavi. Nacrt Dokumentacije o nabavi za predmetni postupak javne nabave koji je predmet savjetovanja stavljen je dana 10. svibnja 2023. godine na prethodno savjetovanje sa zainteresiranim gospodarskim subjektima u trajanju do 17. svibnja 2023. godine, objavom u EOJN RH (https://eojn.nn.hr/Oglasnik).</p> <p>II. Slijedom navedenog, u nastavku ovog dopisa navodimo naše primjedbe i prijedloge za promjenu predloženog Nacrta Dokumentacije o nabavi, na način kako slijedi:</p> <p><u>Tehnička i stručna sposobnost gospodarskog subjekta</u></p> <p>Naručitelj je u Dokumentaciji o nabavi odredio uvjete tehničke i stručne sposobnosti kojima se osigurava da gospodarski subjekt ima potrebne ljudske i tehničke resurse te iskustvo potrebno za izvršenje ugovora o javnoj nabavi na odgovarajućoj razini kvalitete, te da gospodarski subjekt ima dovoljnu razinu iskustva. Svi uvjeti tehničke i stručne sposobnosti su vezani uz predmet nabave i razmjerni predmetu nabave.</p> <p><i>4.3.1. Iskustvo gospodarskog subjekta</i></p> <p><i>Gospodarski subjekt dostavljenim popisom radova mora dokazati da je u godini u kojoj je započeo postupak javne nabave ili tijekom 5 (pet) godina koje prethode toj godini uspješno izvršio radove iste ili slične predmetu nabave kako slijedi:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Najmanje 1 (jedne), a najviše 3 (tri) rada istih ili sličnih predmetu nabave čija kumulativna vrijednost bez PDV-a mora biti jednaka ili veća od iznosa procijenjene vrijednosti nabave.</i> <p><i>Od navedenih referenci barem jedna se mora odnositi na izgradnju i/ili rekonstrukciju zgrade javne namjene.</i></p> <p>Molimo Naručitelja da, s obzirom na složenost predmeta nabave, traženo izmjeni na sljedeći način:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Najmanje 1 (jednog), a najviše 2 (dva) rada istih ili sličnih predmetu nabave čija kumulativna vrijednost bez PDV-a mora biti jednaka ili veća od iznosa procijenjene vrijednosti nabave. <p>Navedene reference se moraju odnositi na izgradnju i/ili rekonstrukciju zgrade javne namjene.</p>
<p>Odgovor na primjedbu ili prijedlog (prihvaća se/djelomično se prihvaća/n</p>	<p>Odgovor 1</p> <p>Ne prihvaća se prijedlog gospodarskog subjekta.</p> <p>Naručitelj smatra kako navedeni kriterij potencijalno može ograničiti tržišno nadmetanje. Naručitelj smatra kako je predmetni uvjet tehničke i stručne sposobnosti propisan u skladu s odredbama ZJN 2016, te je razmjernan predmetu nabave. Člankom 285. stavkom 1. ZJN 2016 propisano je da kriteriji za odabir ponude ne smiju biti diskriminirajući, moraju biti povezani s predmetom nabave te moraju omogućiti učinkovito nadmetanje, dok je stavkom 2. toga članka propisano da se smatra da su kriteriji za odabir ponude povezani s predmetom nabave ako se odnose na radove, robu</p>

e prihvaća se):	ili usluge koji će se pružati u okviru tog ugovora u bilo kojem pogledu i u bilo kojoj fazi njihova životnog vijeka. Slijedom navedenog, naručitelj smatra kako je navedeni kriterij odabira ponude u potpunosti u skladu s odredbama ZJN 2016.
Tekst primjedbe ili prijedloga, bez navođenja podataka o gospodarskom subjektu:	<p>Upit 2</p> <p><u>Kriterij za odabir ponude</u></p> <p><i>U DON, poglavlje 7.8.2. Specifično iskustvo stručnjaka, Naručitelj kao drugi kriterij određuje specifično iskustvo nominiranih ključnih stručnjaka koje ponuditelj nominira sukladno točki 4.3.2. ove Dokumentacije o nabavi, koji će biti uključeni u provedbu ugovora. Naručitelj traži dokaz da ključni stručnjaci koje ponuditelj nominira sukladno točki 4.3.2. ove Dokumentacije o nabavi imaju dodatno iskustvo u izvršenju ugovora iz domene ovog predmeta nabave.</i></p> <p><i>Naručitelj za sva tri nominirana ključna stručnjaka, kao kriterij bodovanja, određuje; Broj uspješno realiziranih (završenih) projekata rekonstrukcije i/ili cjelovite obnove zgrade javne i društvene namjene* pojedinačne vrijednosti radova jednake ili veće od 3.981.000,00 EUR (bez PDV-a) na kojima je navedeni stručnjak sudjelovao u funkciji glavnog inženjera ili inženjera gradilišta / odnosno voditelja radova (za stručnjake 3 i 4).</i></p> <p>Obzirom da smatramo da je navedeni kriterij prerestriktivan, molimo Naručitelja da navedeni tekst kriterija bodovanja promijeni na sljedeći način:</p> <p>Broj uspješno realiziranih (završenih) projekata izgradnje i/ili rekonstrukcije i/ili cjelovite obnove zgrade javne i/ili društvene namjene pojedinačne vrijednosti radova jednake ili veće od 3.981.000,00 EUR (bez PDV-a) na kojima je navedeni stručnjak sudjelovao u funkciji glavnog inženjera ili inženjera gradilišta (za stručnjaka 1) / odnosno voditelja radova (za stručnjake 3 i 4).</p>
Odgovor na primjedbu ili prijedlog (prihvaća se/djelomično se prihvaća/n e prihvaća se):	<p>Odgovor 2</p> <p>Prihvaća se prijedlog gospodarskog subjekta te će Naručitelj izmijeniti dokumentaciju o nabavi u tom dijelu.</p>
Tekst primjedbe ili prijedloga, bez navođenja podataka o gospodarskom subjektu:	<p>Upit 3</p> <p>Također, molimo Naručitelja da uz navedenu napomenu;</p> <p><i>Napomena: Sukladno članku 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) građevine javne i društvene namjene su građevine namijenjene obavljanju djelatnosti u području društvenih djelatnosti (odgoja, obrazovanja, prosvjete, znanosti, kulture, sporta, zdravstva i socijalne skrbi), radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i udruga građana i vjerskih zajednica.</i></p> <p>Doda i sljedeći tekst;</p>

	Sukladno Zakonu o gradnji (NN 125/19), zgrada javne namjene je zgrada ili dio zgrade koju koristi tijelo javne vlasti za obavljanje svojih poslova, zgrada ili dio zgrade za stanovanje zajednice te zgrada ili dio zgrade koja nije stambena u kojoj boravi više ljudi ili u kojoj se pruža usluga većem broju ljudi.																																																					
Odgovor na primjedbu ili prijedlog (prihvaća se/djelomično se prihvaća/n e prihvaća se):	Odgovor 3 Ne prihvaća se prijedlog gospodarskog subjekta. Definicija određena Zakonom o prostornom uređenju kao uži pojam više odgovara samom predmetu nabave, za razliku od kriterija određenim Zakonom o gradnji, pri čemu se pojam zgrade javne namjene može odnositi na hotele, bazenske komplekse, zračne luke i slično.																																																					
Tekst primjedbe ili prijedloga, bez navođenja podataka o gospodarskom subjektu:	Upit 4 Poštovani, Nastavno na objavljenu DoN u prethodnom savjetovanju očitujemo se kako slijedi: U točki 7.8.2. Specifično iskustvo stručnjaka navedeno je kao kriterij. U istoj se traži iskustvo na rekonstrukciji li i/ili cjelovitoj obnovi zgrada javne i društvene namjene ... Izgradnja nije navedena kao iskustvo stručnjaka iako se u točki 4.3.1. za iskustvo GS traži izgradnja/ili rekonstrukcija i bitno je da je zgrada namijenjena boravku ljudi																																																					
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>R.br.</th> <th>Specifično iskustvo</th> <th>Kriterij</th> <th>Bodovi</th> <th>Maksimalan broj bodova</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">Ključni stručnjak broj 1 – inženjer gradilišta</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">KS1</td> <td rowspan="4">Broj uspješno realiziranih (završenih) projekata rekonstrukcije i/ili cjelovite obnove zgrade javne i društvene namjene* pojedinačne vrijednosti radova jednake ili veće od 3.981.000,00 EUR (bez PDV-a) na kojima je navedeni stručnjak sudjelovao u funkciji glavnog inženjera ili inženjera gradilišta.</td> <td>0 usluga</td> <td>0</td> <td rowspan="4">15</td> </tr> <tr> <td>1 – 2 usluge</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>3 – 4 usluge</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>5 i više usluga</td> <td>15</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Ključni stručnjak broj 3 – voditelj radova elektrotehničke struke</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">KS3</td> <td rowspan="4">Broj uspješno realiziranih (završenih) projekata rekonstrukcije i/ili cjelovite obnove zgrade javne, i društvene namjene* pojedinačne vrijednosti radova jednake ili veće od 3.981.000,00 EUR (bez PDV-a) na kojima je navedeni stručnjak sudjelovao u funkciji voditelja elektrotehničkih radova</td> <td>0 radova</td> <td>0</td> <td rowspan="4">10</td> </tr> <tr> <td>1 – 2 rada</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>3 – 4 radova</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>5 i više radova</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Ključni stručnjak broj 4 – voditelj radova strojarске struke</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">KS4</td> <td rowspan="4">Broj uspješno realiziranih (završenih) projekata rekonstrukcije i/ili cjelovite obnove zgrade javne, i društvene namjene* pojedinačne vrijednosti radova jednake ili veće od 3.981.000,00 EUR (bez PDV-a) na kojima je navedeni stručnjak sudjelovao u funkciji voditelja strojarских radova</td> <td>0 radova</td> <td>0</td> <td rowspan="4">10</td> </tr> <tr> <td>1 – 2 rada</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>3 – 4 radova</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>5 i više radova</td> <td>10</td> </tr> </tbody> </table>	R.br.	Specifično iskustvo	Kriterij	Bodovi	Maksimalan broj bodova	Ključni stručnjak broj 1 – inženjer gradilišta					KS1	Broj uspješno realiziranih (završenih) projekata rekonstrukcije i/ili cjelovite obnove zgrade javne i društvene namjene* pojedinačne vrijednosti radova jednake ili veće od 3.981.000,00 EUR (bez PDV-a) na kojima je navedeni stručnjak sudjelovao u funkciji glavnog inženjera ili inženjera gradilišta.	0 usluga	0	15	1 – 2 usluge	2	3 – 4 usluge	5	5 i više usluga	15	Ključni stručnjak broj 3 – voditelj radova elektrotehničke struke					KS3	Broj uspješno realiziranih (završenih) projekata rekonstrukcije i/ili cjelovite obnove zgrade javne, i društvene namjene* pojedinačne vrijednosti radova jednake ili veće od 3.981.000,00 EUR (bez PDV-a) na kojima je navedeni stručnjak sudjelovao u funkciji voditelja elektrotehničkih radova	0 radova	0	10	1 – 2 rada	2	3 – 4 radova	5	5 i više radova	10	Ključni stručnjak broj 4 – voditelj radova strojarске struke					KS4	Broj uspješno realiziranih (završenih) projekata rekonstrukcije i/ili cjelovite obnove zgrade javne, i društvene namjene* pojedinačne vrijednosti radova jednake ili veće od 3.981.000,00 EUR (bez PDV-a) na kojima je navedeni stručnjak sudjelovao u funkciji voditelja strojarских radova	0 radova	0	10	1 – 2 rada	2	3 – 4 radova	5	5 i više radova	10
R.br.	Specifično iskustvo	Kriterij	Bodovi	Maksimalan broj bodova																																																		
Ključni stručnjak broj 1 – inženjer gradilišta																																																						
KS1	Broj uspješno realiziranih (završenih) projekata rekonstrukcije i/ili cjelovite obnove zgrade javne i društvene namjene* pojedinačne vrijednosti radova jednake ili veće od 3.981.000,00 EUR (bez PDV-a) na kojima je navedeni stručnjak sudjelovao u funkciji glavnog inženjera ili inženjera gradilišta.	0 usluga	0	15																																																		
		1 – 2 usluge	2																																																			
		3 – 4 usluge	5																																																			
		5 i više usluga	15																																																			
Ključni stručnjak broj 3 – voditelj radova elektrotehničke struke																																																						
KS3	Broj uspješno realiziranih (završenih) projekata rekonstrukcije i/ili cjelovite obnove zgrade javne, i društvene namjene* pojedinačne vrijednosti radova jednake ili veće od 3.981.000,00 EUR (bez PDV-a) na kojima je navedeni stručnjak sudjelovao u funkciji voditelja elektrotehničkih radova	0 radova	0	10																																																		
		1 – 2 rada	2																																																			
		3 – 4 radova	5																																																			
		5 i više radova	10																																																			
Ključni stručnjak broj 4 – voditelj radova strojarске struke																																																						
KS4	Broj uspješno realiziranih (završenih) projekata rekonstrukcije i/ili cjelovite obnove zgrade javne, i društvene namjene* pojedinačne vrijednosti radova jednake ili veće od 3.981.000,00 EUR (bez PDV-a) na kojima je navedeni stručnjak sudjelovao u funkciji voditelja strojarских radova	0 radova	0	10																																																		
		1 – 2 rada	2																																																			
		3 – 4 radova	5																																																			
		5 i više radova	10																																																			

Zgrade su izgradili baš stručnjaci čije se iskustvo boduje te ne vidimo razloga da se ne uskladi traženo iskustvo za GS i za stručnjake te da se doda izgradnja zgrada, bez obzira na namjenu.

Ograničavanjem na zgrade javne i društvene namjene **ograničava se tržišno natjecanje.**

Obzirom na naprijed navodno molimo da se traženo iskustvo stručnjak nadopuni kako je niže navedeno (crveno – dopuna, izbaciti namjenu zgrada)

Ključni stručnjak broj 1 – inženjer gradilišta				
KS1	Broj uspješno realiziranih (završenih) projekata izgradnje i/ili rekonstrukcije i/ili cjelovite obnove zgrade javne i društvene namjene* pojedinačne vrijednosti radova jednake ili veće od 3.981.000,00 EUR (bez PDV-a) na kojima je navedeni stručnjak sudjelovao u funkciji glavnog inženjera ili inženjera gradilišta.	0 usluga	0	15
		1 – 2 usluge	2	
		3 – 4 usluge	5	
		5 i više usluga	15	
Ključni stručnjak broj 3 – voditelj radova elektrotehničke struke				
KS3	Broj uspješno realiziranih (završenih) projekata izgradnje i/ili rekonstrukcije i/ili cjelovite obnove zgrade javne i društvene namjene* pojedinačne vrijednosti radova jednake ili veće od 3.981.000,00 EUR (bez PDV-a) na kojima je navedeni stručnjak sudjelovao u funkciji voditelja elektrotehničkih radova	0 radova	0	10
		1 – 2 rada	2	
		3 – 4 radova	5	
		5 i više radova	10	
Ključni stručnjak broj 4 – voditelj radova strojarske struke				
KS4	Broj uspješno realiziranih (završenih) projekata izgradnje i/ili rekonstrukcije i/ili cjelovite obnove zgrade javne i društvene namjene* pojedinačne vrijednosti radova jednake ili veće od 3.981.000,00 EUR (bez PDV-a) na kojima je navedeni stručnjak sudjelovao u funkciji voditelja strojarskih radova	0 radova	0	10
		1 – 2 rada	2	
		3 – 4 radova	5	
		5 i više radova	10	

Odgovor na primjedbu ili prijedlog (prihvaća se/djelomi

Odgovor 4

Djelomično se prihvaća prijedlog gospodarskog subjekta.

Prihvaća se dio vezan uz iskustvo ključnih stručnjaka, te je isto prošireno: „*Broj uspješno realiziranih (završenih) projekata izgradnje i/ili rekonstrukcije i/ili cjelovite obnove zgrade javne, i društvene namjene**“

čno se prihvaća/n e prihvaća se):	Naručitelj ne prihvaća dio vezan uz izbacivanje namjene zgrada javne i društvene namjene. Budući da se u poglavlju 7.8.2. propisuju kriteriji za odabir koji su u skladu s člankom 259. ZJN (NN 120/16, 114/22), povezani s predmetom nabave, oni kao takvi ne ograničavaju tržišno natjecanje. Svaki Ponuditelj koji zadovoljava uvjete tehničke i stručne sposobnosti iz poglavlja 4.3. odnosno svaki ponuditelj koji zadovoljava uvjete iz poglavlja 3. i 4. Dokumentacije o nabavi ima mogućnost predaje svoje ponude i sudjelovanja u tržišnom natjecanju.
-----------------------------------	--

Ovlašteni predstavnici Naručitelja u
predmetnom postupku